

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



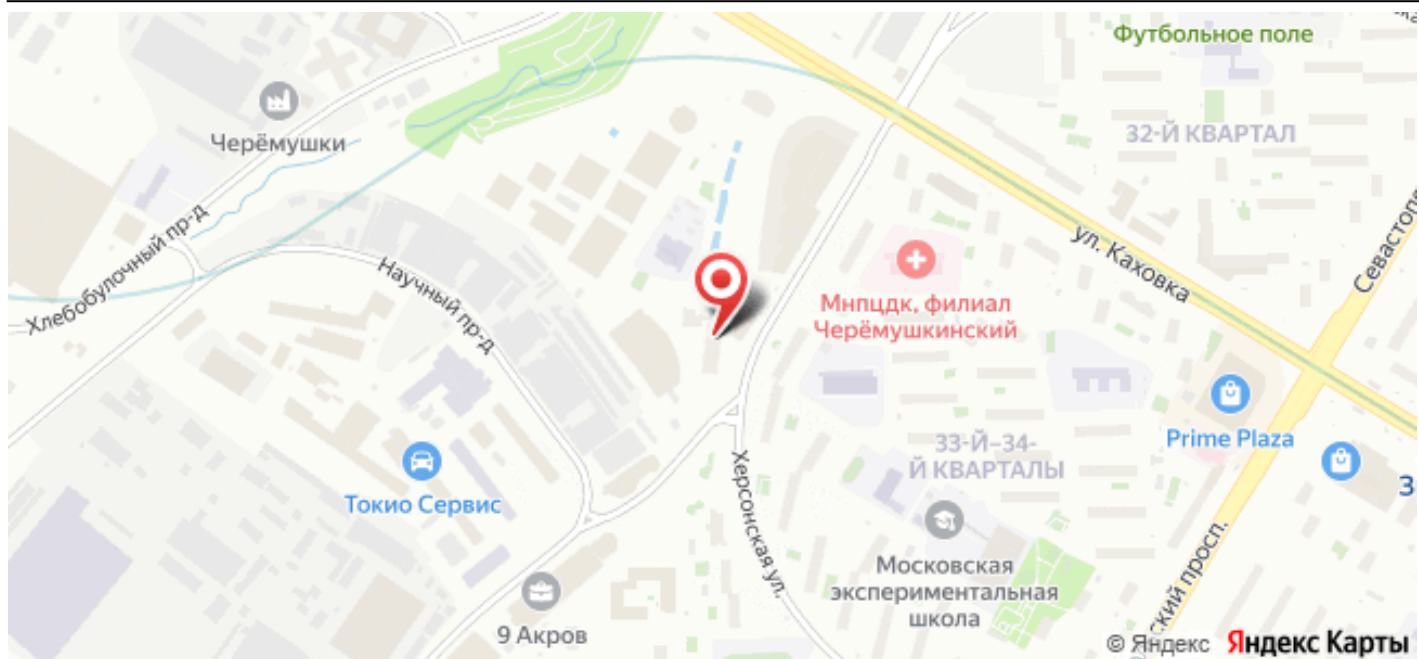
ЛОТ № 225913 РОССИЯ, МОСКВА, ХЕРСОНСКАЯ УЛИЦА, 43К5

Сдается помещение свободного назначения
567 416 рублей

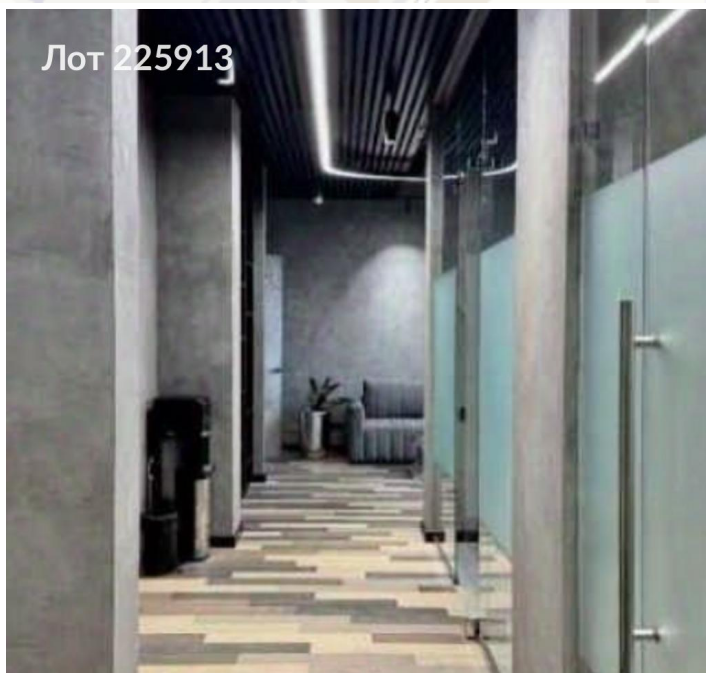
Предлагается в аренду помещение с завершенной отделкой. Все необходимые инженерные системы подключены. Имеется отдельный вход с улицы, предусмотрена возможность брендирования входной группы. Установлена круглосуточная система видеонаблюдения. Высота потолков составляет до 3,9 метра, что обеспечивает достаточное естественное освещение и увеличивает пространственную эффективность помещений. Окна выполнены в виде витражей от пола до потолка, обеспечивая панорамный вид.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, продукты, ресторан, офис, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение

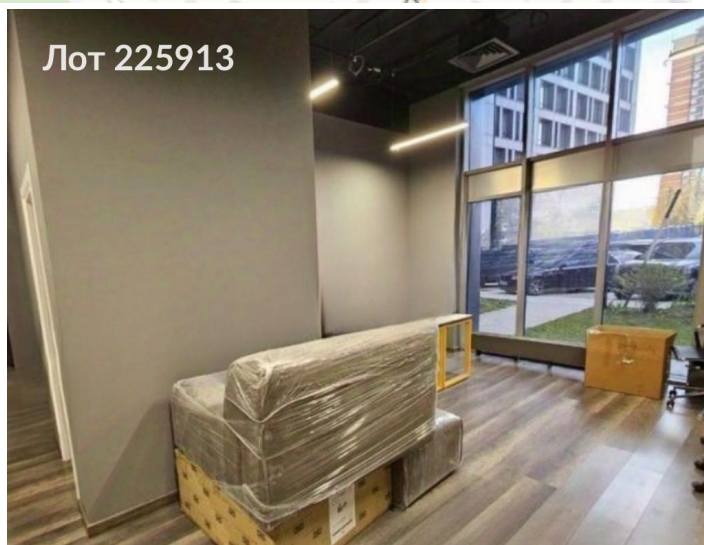
Тип сделки	Аренда	Тип здания	Жилой дом
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Зюзино	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	9 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	32	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.9 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	123.8 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-26 12:25:57



Лот 225913



Лот 225913



Лот 225913

